



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1150**

27 Δεκεμβρίου 2002

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1094068/10017/Β0010

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Οτζιάς» Νήσου Κέας Ν. Κυκλάδων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν. 2971/2001, περί αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με τις οποίες οι εκκρεμείς υποθέσεις που αφορούν τον καθορισμό αιγιαλού και παραλίας εξακολουθούν να διέπονται από τις ισχύουσες μέχρι την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού διατάξεις.

2. Την 252/2002 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α΄).

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.» (ΦΕΚ 90 τ.Α΄).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/96 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 τ.Α΄), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητες τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

8. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ.Α΄) σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Το 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

10. Την 1100383/1330/Α0006/31.10.2001. (ΦΕΚ 1485 τ.Β΄/31.10.2001) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομικών.

11.Την 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720 τ.Β΄/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κ.λ.π. του Υπουργείου Οικονομικών.

12. Την από 7.10.2002 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Οτζιάς» νήσου Κέας Ν. Κυκλάδων και το από Ιούνιο 2001 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον τοπογράφο μηχανικό Ι. Γεωργόπουλο σε μία (1) πινακίδα και θεωρήθηκε την 4.3.2002 από την Βικτωρία Λεμποτέση, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων.

13.Το Φ. 544.5/482/02/Σ. 1123/9.9.2002 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 7.10.2002 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Οτζιάς» νήσου Κέας Ν. Κυκλάδων και το από Ιούνιο 2001 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον τοπογράφο μηχανικό Ι. Γεωργόπουλο σε μία (1) πινακίδα και θεωρήθηκε την 4.3.2002 από την Βικτωρία Λεμποτέση, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, ... 60, 61, 62.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄, ... 60΄, 61΄, 62΄.

Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1΄΄ = 5΄΄, 2΄΄ = 3.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται εντός της ζώνης παραλίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Δεκεμβρίου 2002

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
Δημ. Περιουσίας και Εθν. Κληροδοτημάτων
ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(Άρθρο 3 Ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Οτζιάς», νήσου Κέας.

Στην Κέα, σήμερα 7.10.2002, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως Πρόεδρος.

2. ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΛΕΜΠΟΤΕΣΗ, Τοπογράφος Μηχανικός, ως μέλος.

3. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΛΥΒΑΣ, νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Κέας, που εκωλύετο, ως μέλος.

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν τηλεφωνικά δεν παρευρέθησαν αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/19.12.2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπ' όψη:

1. Την αίτηση καθορισμού του Γεωργίου Βάτου των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο Γ.Υ.Σ. το οποίο συντάχθηκε τον Ιούνιο 2001, από τον Ιωάννη Ν. Γεωργόπουλο, Τοπογράφο Μηχ/κό σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 4.3.2002 από την Βικτωρία Λεμποτέση, Τοπογράφο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την ίδια.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον Ν. 1337/83 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, δηλαδή:

α) Η παράκτια ζώνη είναι βραχώδης στο βόρειο μέρος της, ενώ στο νότιο υπάρχει μία (1) παραλία αμμώδης και δύο (2) μικρότερες.

β) Η περιοχή είναι εκτεθειμένη σε βορειοανατολικούς-ανατολικούς ανέμους.

5.Το 544.5/482/ 1123/9.9.2002 έγγραφο του ΓΕΝ, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3, ... 60, 61, 62.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄, ... 60΄, 61΄, 62΄.

Αποφαινόμαστε ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός και καθορίζουμε αυτόν με μπλε πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1΄΄ = 5΄΄, 2΄΄=3.

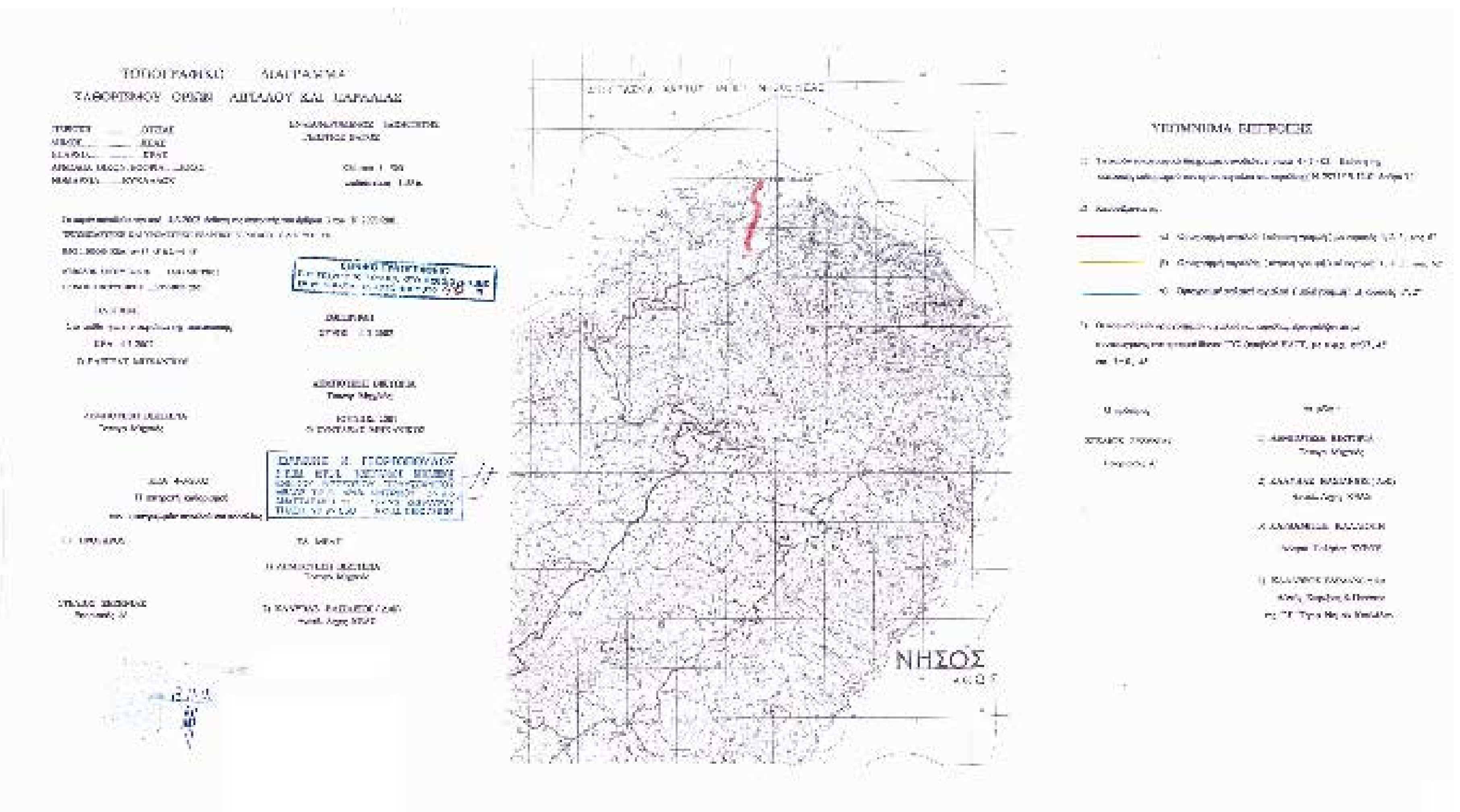
2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

Τα μέλη
ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΛΕΜΠΟΤΕΣΗ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΛΥΒΑΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΝΗΣΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	-10479.750	-8462.060
2	-10511.000	-8454.200
3	-10532.250	-8447.700
4	-10597.380	-8405.480
5	-10612.040	-8393.030
6	-10623.750	-8372.340
7	-10633.300	-8349.680
8	-10632.770	-8326.950
9	-10609.300	-8304.500
10	-10604.700	-8293.700
11	-10612.540	-8285.130
12	-10627.800	-8277.700
13	-10626.300	-8268.300
14	-10612.620	-8246.200
15	-10587.750	-8221.580
16	-10589.640	-8210.400
17	-10574.000	-8200.000
18	-10558.670	-8200.130
19	-10529.800	-8169.030
20	-10531.370	-8149.840
21	-10541.930	-8122.940
22	-10565.260	-8082.140
23	-10572.120	-8053.080
24	-10577.350	-8045.680
25	-10576.840	-8040.580
26	-10590.590	-8017.650
27	-10549.860	-8013.190
28	-10524.910	-8012.500
29	-10508.840	-8010.710
30	-10496.420	-7998.730
31	-10478.700	-7965.670
32	-10464.470	-7944.200
33	-10452.310	-7909.950
34	-10452.100	-7881.240
35	-10445.000	-7854.600
36	-10420.710	-7817.600
37	-10413.160	-7788.300
38	-10413.830	-7754.860
39	-10415.540	-7740.920
40	-10416.270	-7692.180
41	-10410.800	-7662.450
42	-10380.120	-7611.190
43	-10356.900	-7583.900
44	-10339.750	-7552.000
45	-10369.730	-7550.720
46	-10413.830	-7504.520
47	-10443.970	-7493.990
48	-10465.400	-7476.720
49	-10480.180	-7456.510
50	-10486.660	-7443.140
51	-10515.170	-7401.840
52	-10503.560	-7345.750
53	-10499.360	-7326.600
54	-10472.230	-7298.090
55	-10464.900	-7271.590
56	-10432.360	-7221.720
57	-10378.260	-7181.510
58	-10353.700	-7148.410
59	-10351.570	-7108.280
60	-10348.510	-7077.080
61	-10342.500	-7039.000
62	-10389.500	-7026.500

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1'	-10480.800	-8472.000
2'	-10513.670	-8463.840
3'	-10536.514	-8456.853
4'	-10603.361	-8413.520
5'	-10619.868	-8399.502
6'	-10632.739	-8376.760
7'	-10643.347	-8351.589
8'	-10642.671	-8322.582
9'	-10617.696	-8298.693
10'	-10616.422	-8295.702
11'	-10618.632	-8293.286
12'	-10638.843	-8283.445
13'	-10635.859	-8264.743
14'	-10620.498	-8239.928
15'	-10598.476	-8218.127
16'	-10600.582	-8205.667
17'	-10576.983	-8189.974
18'	-10562.997	-8190.093
19'	-10540.126	-8165.455
20'	-10541.217	-8152.123
21'	-10550.972	-8127.272
22'	-10574.660	-8085.847
23'	-10581.407	-8057.267
24'	-10587.672	-8048.401
25'	-10587.120	-8042.881
26'	-10607.192	-8009.408
27'	-10550.544	-8003.205
28'	-10525.603	-8002.515
29'	-10513.331	-8001.148
30'	-10504.492	-7992.622
31'	-10487.293	-7960.534
32'	-10473.483	-7939.698
33'	-10462.297	-7908.192
34'	-10462.090	-7879.894
35'	-10454.247	-7850.463
36'	-10429.980	-7813.499
37'	-10423.185	-7787.131
38'	-10423.818	-7755.571
39'	-10425.531	-7741.606
40'	-10426.284	-7691.342
41'	-10420.308	-7658.864
42'	-10388.274	-7605.342
43'	-10365.205	-7578.229
44'	-10356.109	-7561.311
45'	-10374.182	-7560.539
46'	-10419.401	-7513.166
47'	-10448.899	-7502.861
48'	-10472.697	-7483.683
49'	-10488.785	-7461.684
50'	-10495.325	-7448.191
51'	-10525.829	-7404.001
52'	-10513.340	-7343.665
53'	-10508.530	-7321.730
54'	-10481.200	-7293.011
55'	-10474.124	-7267.427
56'	-10439.759	-7214.760
57'	-10385.411	-7174.365
58'	-10363.526	-7144.871
59'	-10361.544	-7107.527
60'	-10358.434	-7075.811
61'	-10353.783	-7046.347
62'	-10392.070	-7036.164

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

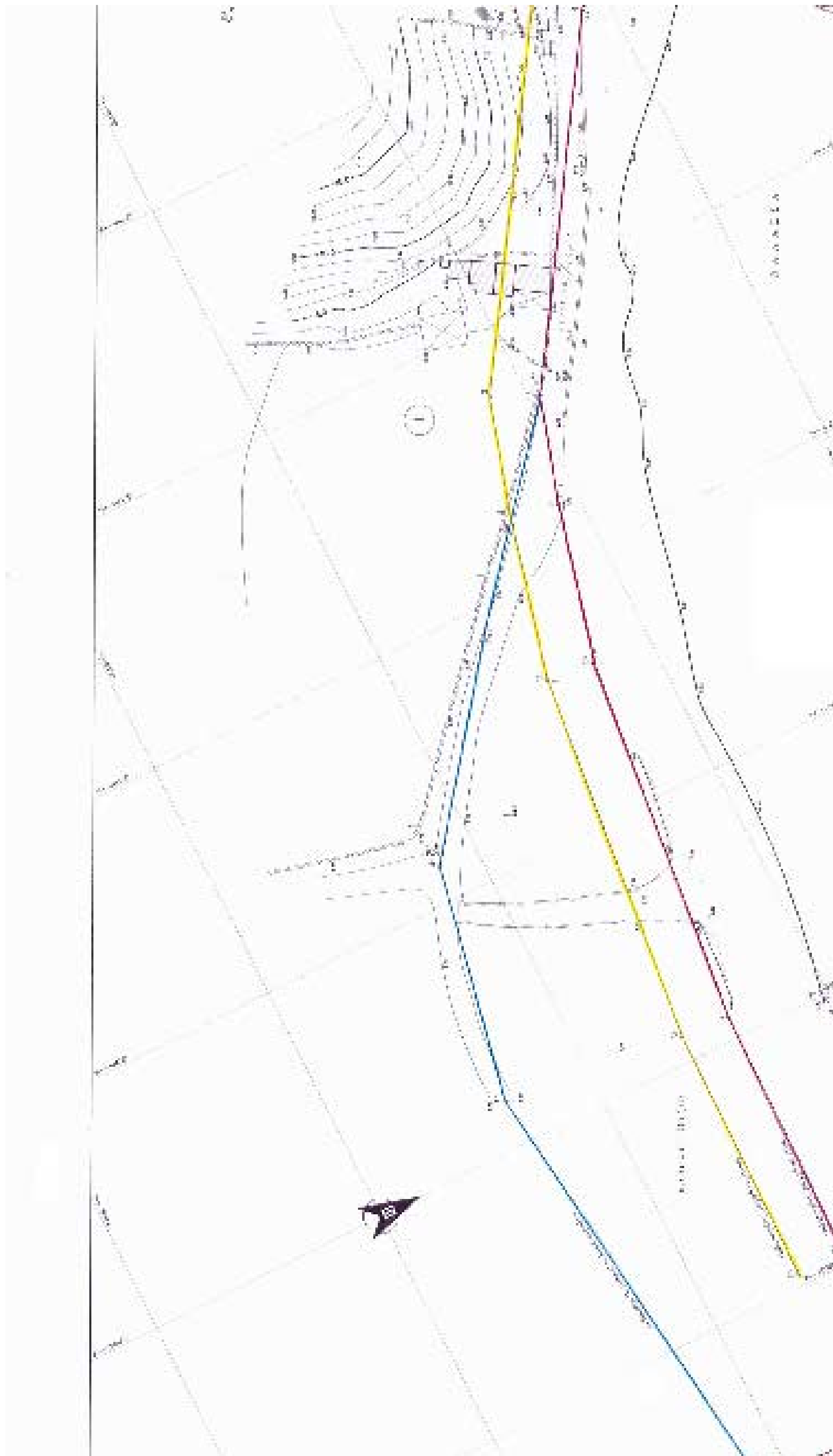
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1"	-10494.50	-8479.40
2"	-10532.25	-8447.70

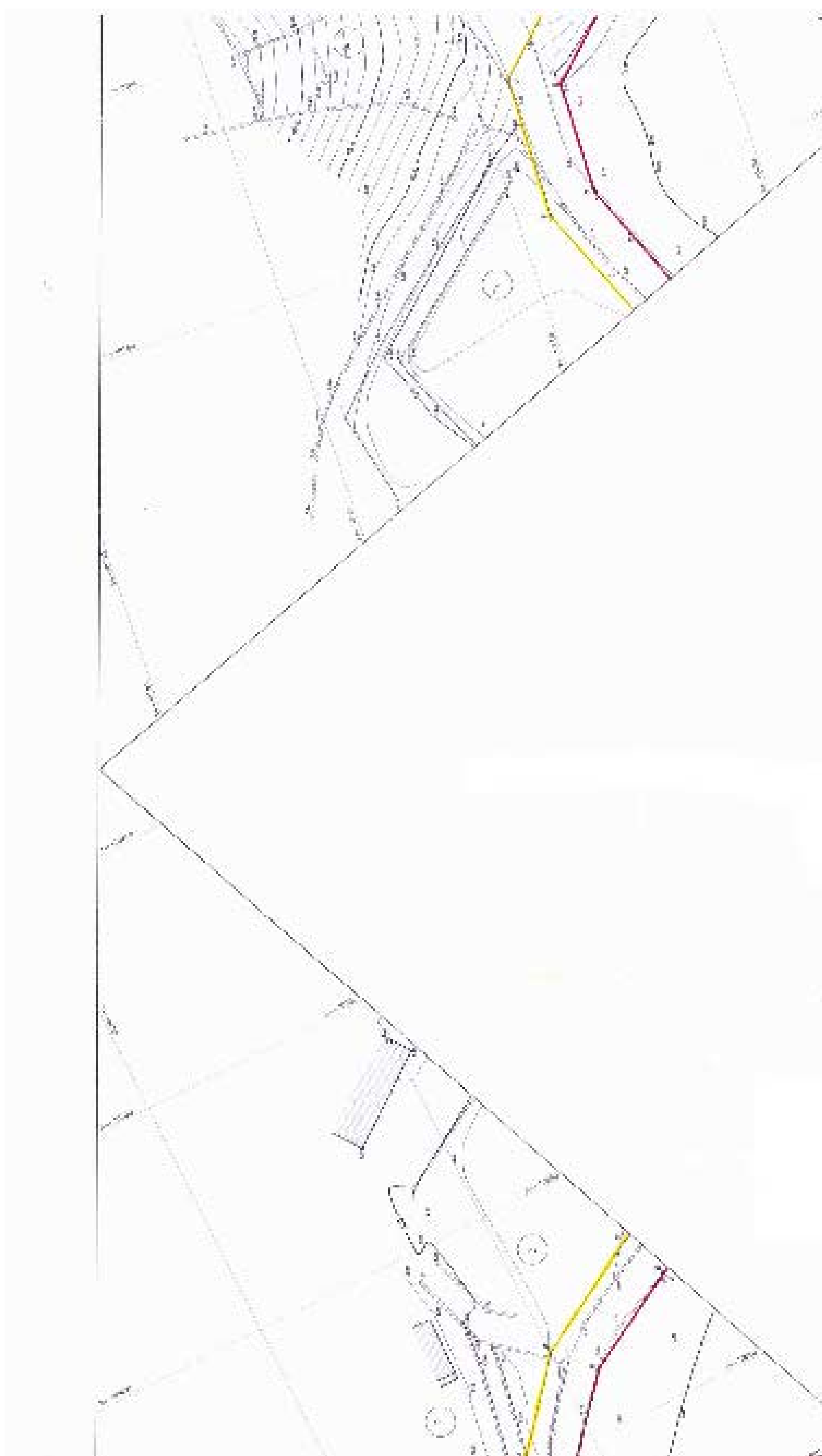
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΟΡΟΣΗΜΩΝ

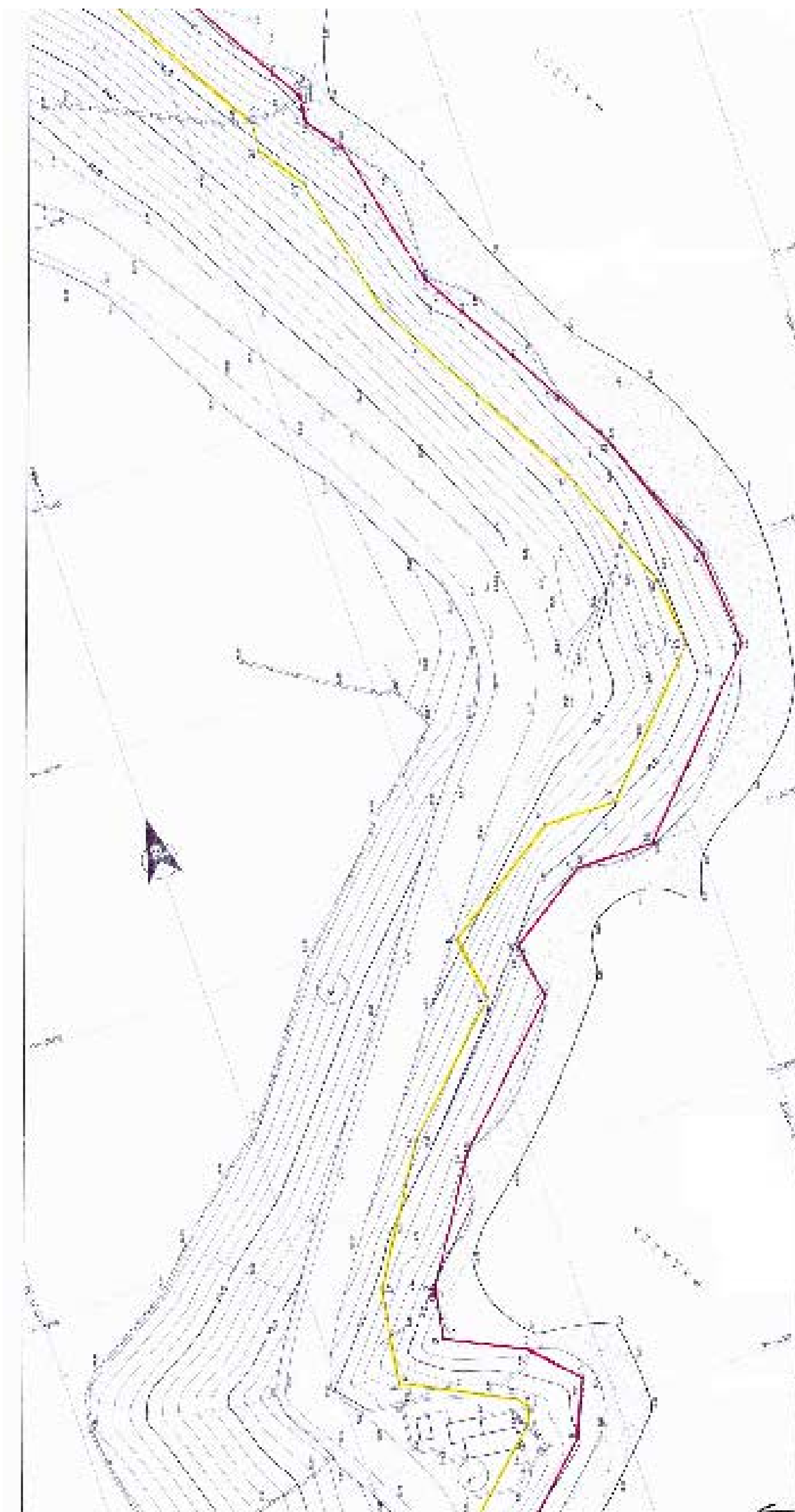
ΟΡΟΣΗΜΟ	X	Y
1	-10511.04	-8452.98
2	-10570.52	-8418.20
3	-10632.77	-8326.95
4	-10626.30	-8268.30
5	-10589.64	-8210.40
6	-10529.80	-8169.03
7	-10541.93	-8122.94
8	-10565.26	-8082.14
9	-10590.59	-8017.65
10	-10508.95	-8011.99
11	-10478.70	-7965.67
12	-10468.52	-7902.55
13	-10420.01	-7818.13
14	-10415.54	-7740.92
15	-10410.80	-7662.45
16	-10380.12	-7611.19
17	-10339.75	-7552.00
18	-10392.79	-7514.73
19	-10443.97	-7493.99
20	-10486.66	-7443.14
21	-10515.17	-7401.84
22	-10503.56	-7345.75
23	-10464.90	-7271.59
24	-10432.36	-7221.72
25	-10378.26	-7181.51
26	-10351.57	-7108.28
27	-10325.58	-7038.20
28	-10388.56	-7023.38

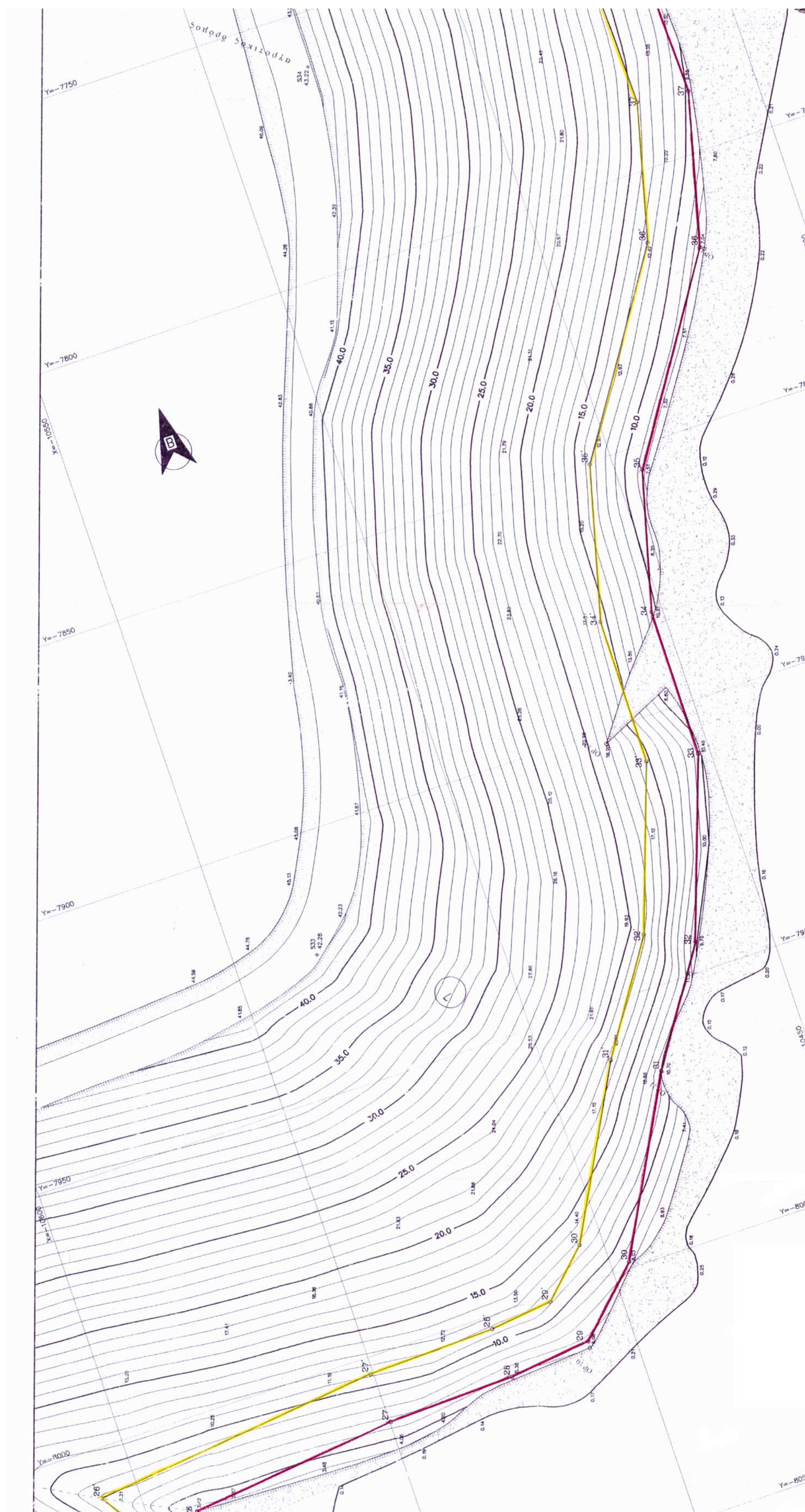
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

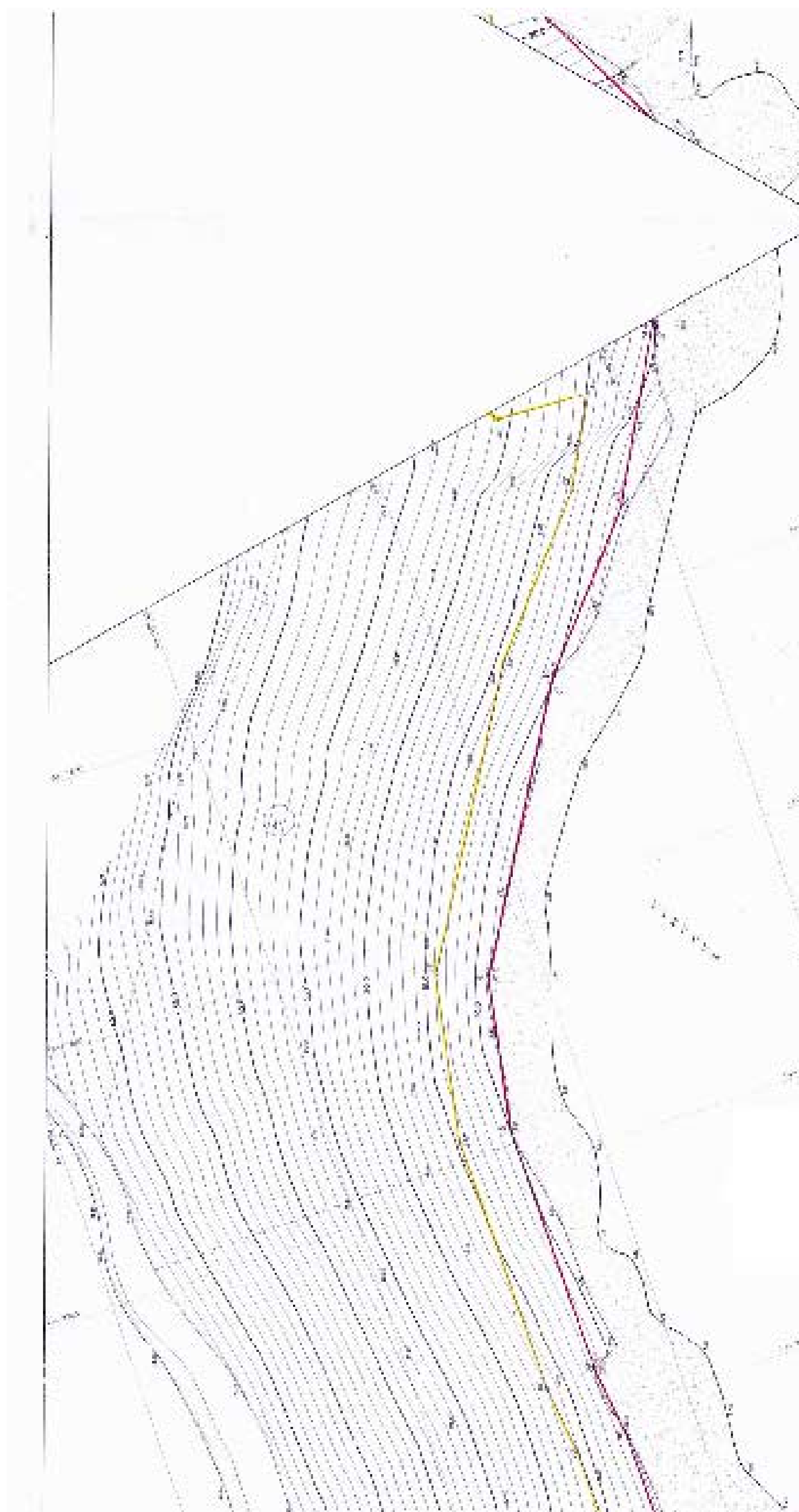
αρ. ιδιοκτησίας	ονοματεπωνυμο ιδιοκτήτη
1	(α) Μαρία Μπαρμπαρή (β) Γεώργιος Μπαρμπαρής
2	Σταμάτης Κουτσουμάρης
3	(α) Υακίνθη Φιλιππαίου (β) Ειρήνη Φιλιππαίου
4	Γεώργιος Βατός
5	Ιερός Ναός Αγ. Γεωργίου
6	Νικόλαος Αλεξάνδρου
7	Νικόλαος Αλεξάνδρου
8	Ζακ Πάρσον (πρώην Νικόλαος Αλεξάνδρου)
9	Νικόλαος Αλεξάνδρου
10	PACORA DEVELOPMENT LTD (πρώην Νικόλαος Αλεξάνδρου)

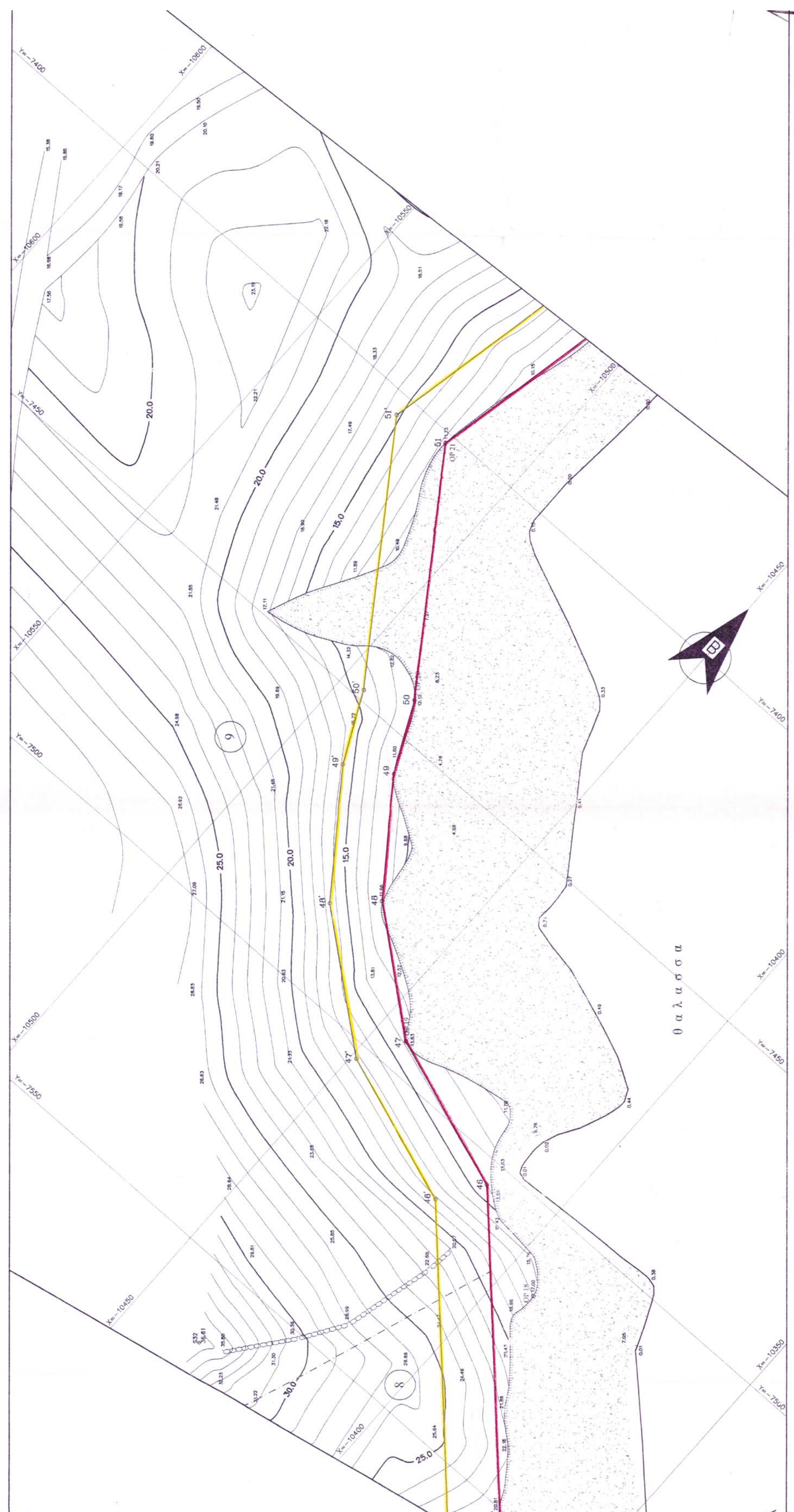


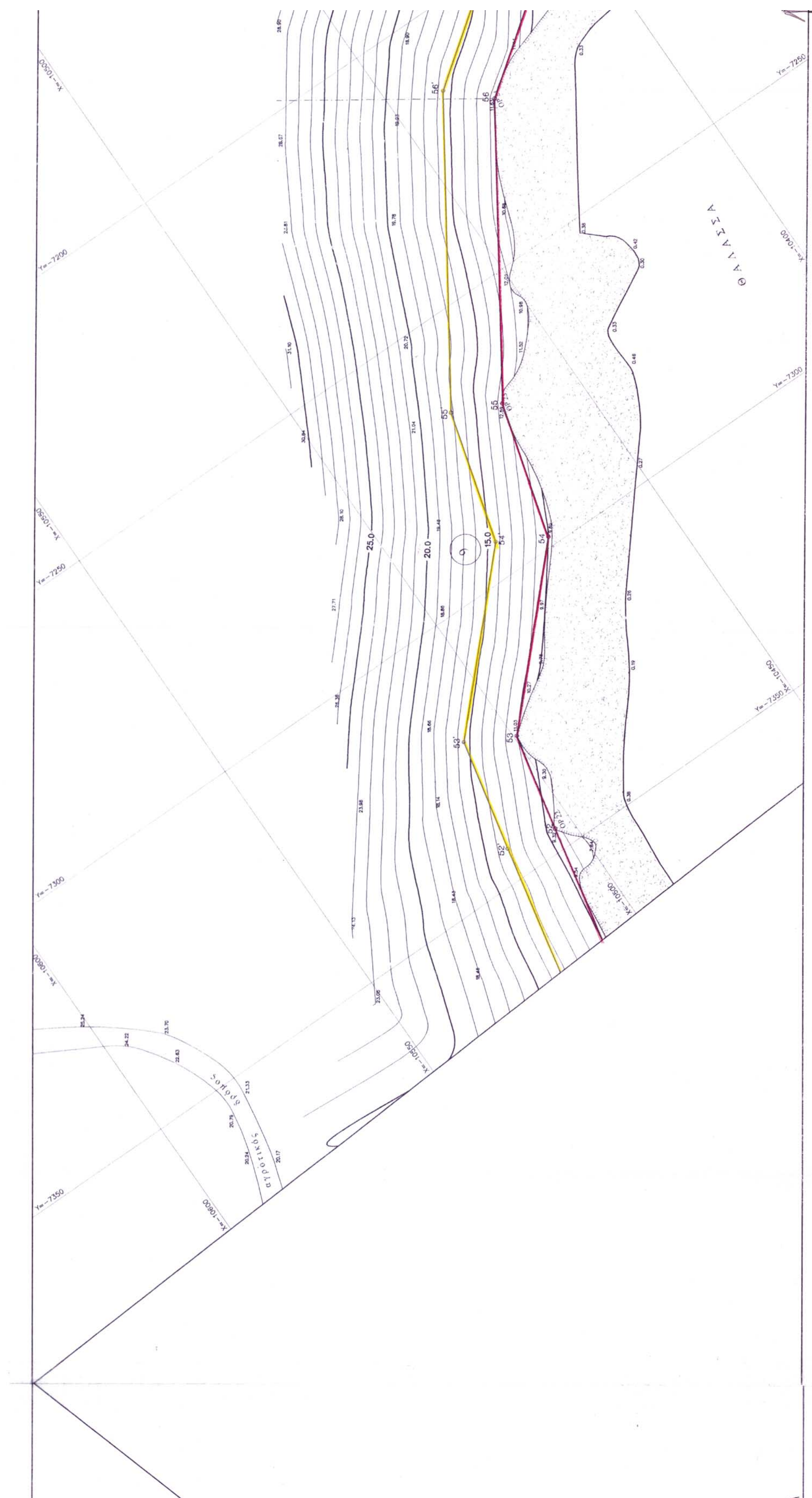





Y=-7750
Y=-7800
Y=-7850
Y=-7900
Y=-7950
Y=-8000
40.0
35.0
30.0
25.0
20.0
15.0
10.0






Θ Α Λ Α Σ Σ Α
25.0
20.0
15.0
56
56'
55
55'
54
54'
53
53'
52'

